



INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS

EXERCÍCIO: 2022

PERÍODO: DEZEMBRO

DATA DE EMISSÃO: 24/02/2023 15:02

PÁGINA 1 / 2

BALANÇO FINANCEIRO

INGRESSOS	Exercício Atual	Exercício Anterior
Receita Orçamentária (I)	103.869,20	153.845,70
Ordinária	103.869,20	153.845,70
Transferências Financeiras Recebidas (II)	8.231.358,21	5.861.968,90
Transferências Recebidas para Execução Orçamentária	8.231.358,21	5.861.968,90
Recebimentos Extraorçamentários (III)	1.171.150,30	946.844,01
Inscrição de Restos a Pagar Não Processados	127.854,39	12.262,01
Inscrição de Restos a Pagar Processados	780.940,95	457.875,27
Depósitos Restituíveis e Valores Vinculados	245.897,56	433.988,57
Outros Recebimentos Extraorçamentários	16.457,40	42.718,16
Saldo do Exercício Anterior (IV)	236.486,28	130.866,71
Caixa e Equivalente de Caixa	129.056,20	22.697,40
Depósitos Restituíveis e Valores Vinculados	107.430,08	108.169,31
TOTAL (V) = (I+II+III+IV)	9.742.863,99	7.093.525,32




EXERCÍCIO: 2022

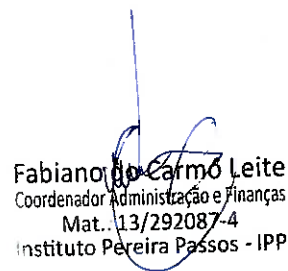
PERÍODO: DEZEMBRO

DATA DE EMISSÃO: 24/02/2023 15:02


PÁGINA 2 / 2

DISPÊNDIOS	Exercício Atual	Exercício Anterior
Despesa Orçamentária (VI)	8.696.527,07	6.037.476,30
Ordinária	8.696.527,07	5.835.873,30
Vinculada	0,00	201.603,00
CONTRAPARTIDA - REGULARIZACAO DE OBRAS	0,00	201.603,00
Transferências Financeiras Concedidas (VII)	0,00	0,00
Pagamentos Extraorçamentários (VIII)	864.073,64	819.562,74
Pagamentos de Restos a Pagar Não Processados	1.880,79	111.244,88
Pagamentos de Restos a Pagar Processados	496.756,79	230.964,32
Depósitos Restituíveis e Valores Vinculados	365.436,06	426.620,14
Outros Pagamentos Extraorçamentários	0,00	50.733,40
Saldo do Exercício Seguinte (IX)	182.263,28	236.486,28
Caixa e Equivalente de Caixa	182.263,28	129.056,20
Depósitos Restituíveis e Valores Vinculados	0,00	107.430,08
TOTAL (X) = (VI+VII+VIII+IX)	9.742.863,99	7.093.525,32


CARLOS ALBERTO PERES KRYKHTINE
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
Mat.: 13/248.537-3


Fabiano do Carmo Leite
Coordenador Administração e Finanças
Mat.: 13/292087-4
Instituto Pereira Passos - IPP


Maria Conceição M. C. da Costa
Gerente Financeira-G: IPP
Mat.: 13/117.359-0
Controladoria CGO - RJ: 009.178/0


NELSON DE SOUZA
Subgerente II da Contabilidade GFI-IPP
Mat.: 13/176.582-6



Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos
Balço Orçamentário

EXERCÍCIO: 2022

PERÍODO (MÊS): DEZEMBRO

DATA DE EMISSÃO: 24/02/2023 15:34

PÁGINA: 1/3

RECEITAS ORÇAMENTÁRIAS	PREVISÃO INICIAL (a)	PREVISÃO ATUALIZADA (b)	RECEITAS REALIZADAS (c)	SALDO d=(c-b)
Receitas Correntes (I)	72.103,00	72.103,00	103.869,20	31.766,20
Impostos, Taxas e Contribuições de Melhoria	0,00	0,00	0,00	0,00
Receita de Contribuições	0,00	0,00	0,00	0,00
Receita Patrimonial	50.103,00	50.103,00	72.268,49	22.163,49
Receita Industrial	0,00	0,00	0,00	0,00
Receita de Serviços	9.000,00	9.000,00	7.100,00	(1.900,00)
Transferências Correntes	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Receitas Correntes	13.000,00	13.000,00	24.502,71	11.502,71
Receitas de Capital (II)	0,00	0,00	0,00	0,00
Operações de Crédito	0,00	0,00	0,00	0,00
Alienação de Bens	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortizações de Empréstimos	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Receitas de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL DAS RECEITAS (III)=(I+II)	72.103,00	72.103,00	103.869,20	31.766,20
Operações de Crédito/Refinanciamento (IV)	0,00	0,00	0,00	0,00
Operações de Crédito Internas	0,00	0,00	0,00	0,00
Mobiliária Interna	0,00	0,00	0,00	0,00
Contratual Interna	0,00	0,00	0,00	0,00
Operações de Crédito Externas	0,00	0,00	0,00	0,00
Mobiliária Externa	0,00	0,00	0,00	0,00
Contratual Externa	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (V)=(III+IV)	72.103,00	72.103,00	103.869,20	31.766,20
Déficit (VI)	9.224.640,00	9.441.415,75	8.592.657,87	(848.757,88)
TOTAL (VII)=(V+VI)	9.296.743,00	9.513.518,75	8.696.527,07	(816.991,68)
SALDOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	187.325,27	187.325,27	0,00
Recursos Arrecadados em Exercícios Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00
Superávit Financeiro	0,00	187.325,27	187.325,27	0,00
Reabertura de Créditos Adicionais	0,00	0,00	0,00	0,00

Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos
Balço Orçamentário

EXERCÍCIO: 2022

PERÍODO (MÊS): DEZEMBRO

DATA DE EMISSÃO: 24/02/2023 15:34

PÁGINA: 2/3

DESPESAS ORÇAMENTÁRIAS	DOTAÇÃO INICIAL (d)	DOTAÇÃO ATUALIZADA (e)	DESPESAS EMPENHADAS (f)	DESPESAS LIQUIDADAS (g)	DESPESAS PAGAS (h)	SALDO DA DOTAÇÃO (i) = (e-f)
Despesas Correntes (VIII)	3.556.343,00	3.599.774,62	3.164.654,80	3.036.800,41	2.818.352,17	436.119,82
Pessoal e Encargos Sociais	1.098.000,00	1.154.000,00	1.102.256,90	1.102.256,90	1.020.944,91	51.743,10
Juros e Encargos da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Despesas Correntes	2.458.343,00	2.445.774,62	2.062.397,90	1.934.543,51	1.797.407,26	383.376,72
Despesas de Capital (IX)	5.740.400,00	5.913.744,13	5.531.872,27	5.531.872,27	4.969.379,56	381.871,86
Investimentos	5.740.400,00	5.913.744,13	5.531.872,27	5.531.872,27	4.969.379,56	381.871,86
Inversões Financeiras		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reserva de Contingência (X)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL DAS DESPESAS (XI)=(VIII+IX+X)	9.296.743,00	9.513.518,75	8.696.527,07	8.568.672,68	7.787.731,73	816.991,68
Amortização da Dívida/Refinanciamento (XII)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida Interna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dívida Mobiliária	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Dívidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida Externa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dívida Mobiliária	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Dívidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (XIII) = (XI + XII)	9.296.743,00	9.513.518,75	8.696.527,07	8.568.672,68	7.787.731,73	816.991,68
Superávit (XIV)				0,00	0,00	0,00
TOTAL (XV) = (XIII+XIV)	9.296.743,00	9.513.518,75	8.696.527,07	8.568.672,68	7.787.731,73	816.991,68



Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos
Balanco Orçamentário

EXERCÍCIO: 2022

PERÍODO (MÊS): DEZEMBRO

DATA DE EMISSÃO: 24/02/2023 15:34


PÁGINA: 3/3

EXECUÇÃO DOS RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS


	INSCRITOS		LIQUIDADOS (c)	PAGOS (d)	CANCELADOS (e)	SALDO (f) = (a+b-d-e)
	EM EXERCÍCIOS ANTERIORES (a)	EM 31 DE DEZEMBRO DO EXERCÍCIO ANTERIOR (b)				
DESPESAS CORRENTES	40.713,30	12.262,01	1.880,79	1.880,79	778,36	50.316,16
PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTRAS DESPESAS CORRENTES	40.713,30	12.262,01	1.880,79	1.880,79	778,36	50.316,16
DESPESAS DE CAPITAL	11.151,66	0,00	0,00	0,00	0,00	11.151,66
INVESTIMENTOS	11.151,66	0,00	0,00	0,00	0,00	11.151,66
INVERSÕES FINANCEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	51.864,96	12.262,01	1.880,79	1.880,79	778,36	61.467,82


EXECUÇÃO DOS RESTOS A PAGAR PROCESSADOS

	INSCRITOS		PAGOS (c)	CANCELADOS (d)	SALDO (e) = (a+b-c-d)
	EM EXERCÍCIOS ANTERIORES (a)	EM 31 DE DEZEMBRO DO EXERCÍCIO ANTERIOR (b)			
DESPESAS CORRENTES	38.881,52	267.332,27	306.213,79	0,00	0,00
PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS	38.881,52	89.571,91	128.453,43	0,00	0,00
JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTRAS DESPESAS CORRENTES	0,00	177.760,36	177.760,36	0,00	0,00
DESPESAS DE CAPITAL	0,00	190.543,00	190.543,00	0,00	0,00
INVESTIMENTOS	0,00	190.543,00	190.543,00	0,00	0,00
INVERSÕES FINANCEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	38.881,52	457.875,27	496.756,79	0,00	0,00


CARLOS ALBERTO PERES KRYKHTINE
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
Mat.: 13/248.537-3


Fabiano do Carmo Leite
Coordenador Administração e Finanças
Mat.: 13/292087-4
Instituto Pereira Passos - IPP


Carla Conceição M. C. da Costa
Coordenadora Financeira - GFI/IPP
Mat.: 13/117.359-0
Instituto Pereira Passos - IPP


NILSON CARDOSO DE SOUZA
Subgerente II da Contabilidade GFI-IPP
Mat.: 13/176.682-6



EXERCÍCIO: 2022

PERÍODO: Dezembro

DATA DE EMISSÃO: 27/02/2023 11:02

Página: 1 / 3

BALANÇO PATRIMONIAL

EXERCÍCIO: 2022

ATIVO	Exercício Atual	Exercício Anterior
Ativo Circulante		
Caixa e Equivalente de Caixa	182.263,28	129.056,20
Créditos a Curto Prazo	0,00	961.362,47
Demais créditos e valores a curto prazo	1.211.755,61	
Estoques	597.354,63	538.419,22
VPD Pagas Antecipadamente	1.087,84	1.224,54
Total do Ativo Circulante	1.992.461,36	1.630.062,43
Ativo Não Circulante		
Realizável a Longo Prazo	143.527,87	297.767,83
Imobilizado	210.184,95	507.077,42
Intangível	435.789,19	751.628,71
Total do Ativo Não Circulante	789.502,01	1.556.473,96
TOTAL DO ATIVO	2.781.963,37	3.186.536,39
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Passivo Circulante		
Obrigações Trab., Prev. e Assistenciais a Pagar a Curto Prazo	156.085,81	206.849,16
Fornecedores e Contas a pagar a Curto Prazo	3.356.473,64	651.472,18
Obrigações Fiscais a Curto Prazo	7.990,35	5.478,37
Provisões a Curto Prazo	166.144,95	2.343.414,50
Demais Obrigações a Curto Prazo	48.905,90	136.522,05
Total do Passivo Circulante	3.735.600,65	3.343.736,26
Passivo Não Circulante		
Fornecedores e Contas a pagar a Longo Prazo	93.527,87	297.767,83
Resultado Diferido	40.469,85	
Total do Passivo Não Circulante	133.997,72	297.767,83
Patrimônio Líquido		
Patrimônio Social e Capital Social	2.084.930,07	2.084.930,07
Resultados Acumulados	(3.172.565,07)	(2.539.897,77)
Total do Patrimônio Líquido	(1.087.635,00)	(454.967,70)
TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.781.963,37	3.186.536,39



EXERCÍCIO: 2022

PERÍODO: Dezembro

DATA DE EMISSÃO: 27/02/2023 11:02

Página: 2 / 3

QUADRO DOS ATIVOS E PASSIVOS FINANCEIROS E PERMANENTES
(Lei nº 4.320/1964)

EXERCÍCIO: 2022

	Exercício Atual	Exercício Anterior
Ativo (I)		
Ativo Financeiro	1.152.000,78	796.688,86
Ativo Permanente	1.629.962,59	2.389.847,53
Total do Ativo	2.781.963,37	3.186.536,39
Passivo (II)		
Passivo Financeiro	983.790,73	677.100,02
Passivo Permanente	2.885.807,64	2.964.404,07
Total do Passivo	3.869.598,37	3.641.504,09
Saldo Patrimonial (III) = (I - II)	(1.087.635,00)	(454.967,70)

QUADRO DAS CONTAS DE COMPENSAÇÃO
(Lei nº 4.320/1964)

EXERCÍCIO: 2022

	Exercício Atual	Exercício Anterior
Atos Potenciais Ativos		
Garantias e Contragarantias recebidas	345.615,07	163.794,74
Outros atos potenciais ativos	16.000,00	16.000,00
Total dos Atos Potenciais Ativos	361.615,07	179.794,74
Atos Potenciais Passivos		
Outros atos potenciais passivos	90.974,10	90.974,10
Total dos Atos Potenciais Passivos	90.974,10	90.974,10



EXERCÍCIO: 2022

PERÍODO: Dezembro


DATA DE EMISSÃO: 27/02/2023 11:02


Página: 3 / 3


QUADRO DO SUPERÁVIT / DÉFICIT FINANCEIRO
(Lei nº 4.320/1964)

EXERCÍCIO: 2022

	Exercício Atual	Exercício Anterior
FONTES DE RECURSOS		
100/200 Ordinários não Vinculados	168.602,46	119.588,84
Total das Fontes de Recursos	168.602,46	119.588,84


CARLOS ALBERTO PERES KRYKHTINE
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
Mat.: 13/248.537-3


Fabiano do Carmo Leite
Coordenador Administração e Finanças
Mat.: 13/292087-4
Instituto Pereira Passos - IPP


Catia Conceição M. C. da Costa
Gerente Financeira-GFI/IPP
Mat.: 13/117.359-0
Controladoria G.C.C. - RG. G.B.178/0


Subgerente II de Contabilidade GFI/IPP
Mat.: 13/175.662-8



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro

Controladoria Geral do Município

Sistema de Contabilidade Municipal

**Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

EXERCÍCIO: 2022


PERÍODO: Dezembro

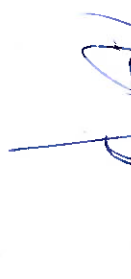
DATA DE EMISSÃO: 27/02/2023 11:43:03


PÁGINA: 1 / 1


	Patrimônio Social / Capital Social	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital (AFAC)	Reservas de Capital	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Reservas de Lucros	Demais Reservas	Resultados Acumulados	Ações / Cotas em Tesouraria	TOTAL
Saldos Iniciais do exercício anterior	2.084.930,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.318.710,51)	0,00	(233.780,44)
Ajustes de exercícios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	133,82	0,00	133,82
Resultado do exercício	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(221.321,08)	0,00	(221.321,08)
Saldos finais do exercício anterior / Saldos iniciais do exercício atual	2.084.930,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(2.539.897,77)	0,00	(454.967,70)
Ajustes de exercícios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(612,09)	0,00	(612,09)
Resultado do exercício	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(632.055,21)	0,00	(632.055,21)
Saldos finais do exercício atual	2.084.930,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(3.172.565,07)	0,00	(1.087.635,00)

FONTE: Sistema de Contabilidade e Execução Orçamentária - FINCON


CARLOS ALBERTO PERES KRYKHTINE
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 Mat.: 13/248.537-3


Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador de Administração e Finanças
 Instituto Pereira Passos - IPP
 Mat.: 13/292087-4


Carlos Confeção M. C. da Costa
 Gerente Financeira-G:3/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Contadora CRC - RJ. 059.178/0


Subgenitor II da Contabilidade GFI-IPP
 Mat.: 13/175.662-8

**INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA**

EXERCÍCIO: 2022

	<u>Nota</u>	<u>Exercício Atual</u>	<u>Exercício Anterior</u>
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS			
Ingressos		8.475.932,17	6.486.865,05
Receita Patrimonial		53.960,00	6.510,00
Remuneração das disponibilidades		18.306,49	1.163,74
Receita de serviços		7.100,00	
Outras Receitas derivadas e originárias		24.502,71	146.171,96
Repasse recebidos		8.231.358,21	5.861.968,90
Outros Ingressos Operacionais		140.704,76	471.050,45
Desembolsos	-	8.422.725,09	6.380.506,25
Pessoal e demais despesas		(8.286.369,31)	(5.909.548,22)
Outros desembolsos operacionais		(136.355,78)	(470.958,03)
		-	-
Fluxo de caixa líquido das atividades operacionais (I)		53.207,08	106.358,80
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Ingressos		-	-
Alienação de bens		-	-
Amortização de empréstimos e financiamentos concedidos		-	-
Outros ingressos de investimentos		-	-
Desembolsos		-	-
Aquisição de ativo não circulante		-	-
Concessão de empréstimos e financiamentos		-	-
Outros desembolsos de investimentos		-	-
		-	-
Fluxo de caixa líquido das atividades de investimento (II)		-	-
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Ingressos		-	-
Operações de crédito		-	-
Integralização de capital social de empresas dependentes		-	-
Repasse recebidos		-	-
Outros ingressos de financiamentos		-	-
Desembolsos		-	-
Amortização / Refinanciamento da dívida		-	-
Outros desembolsos de financiamentos		-	-
		-	-
Fluxo de caixa líquido das atividades de financiamento (III)		-	-
		-	-
GERAÇÃO LÍQUIDA DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA (I+II+III)		53.207,08	106.358,80
Caixa e Equivalentes de caixa inicial		129.056,20	22.697,40
Caixa e Equivalentes de caixa final		182.263,28	129.056,20

**INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
QUADRO DE TRANSFERÊNCIAS RECEBIDAS E CONCEDIDAS**

EXERCÍCIO: 2022

	<u>Exercício Atual</u>	<u>Exercício Anterior</u>
TRANSFERÊNCIAS RECEBIDAS		
Intergovernamentais	-	-
da União	-	-
de Estados e Distrito Federal	-	-
de Municípios	-	-
Intragovernamentais	-	-
Outras Transferências recebidas	-	-
Total das Transferências Recebidas	-	-
TRANSFERÊNCIAS CONCEDIDAS		
Intergovernamentais	-	-
a União	-	-
a Estados e Distrito Federal	-	-
a Municípios	-	-
Intragovernamentais	-	-
Outras Transferências concedidas	-	-
Total das Transferências Concedidas	-	-

**INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
QUADRO DE DESEMBOLSOS DE PESSOAL E DEMAIS DESPESAS POR FUNÇÃO**


EXERCÍCIO: 2022


	<u>Exercício Atual</u>	<u>Exercício Anterior</u>
Legislativa		
Judiciária		
Administração	2.297.119,78	1.010.000,00
Segurança Pública		
Relações Exteriores		
Assistência Social		
Previdência Social		
Saúde		
Trabalho		
Educação		
Cultura		
Direitos da Cidadania		
Urbanismo	3.857.192,59	3.016.605,26
Habitação		
Saneamento		
Gestão Ambiental		
Ciência e Tecnologia		
Indústria		
Comércio e Serviços	2.132.056,94	1.882.942,96
Transporte		
Desporto e Lazer		
Encargos Especiais		
Reserva de Contingência	-	-
Total dos Desembolsos de Pessoal e Demais Despesas por Função	8.286.369,31	5.909.548,22


**INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
QUADRO DE JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA**


EXERCÍCIO: 2022

	<u>Exercício Atual</u>	<u>Exercício Anterior</u>
Juros e Correção Monetária da Dívida Interna		
Juros e Correção Monetária da Dívida Externa		
Outros Encargos da Dívida		
Total dos Juros e Encargos da Dívida	-	-


CARLOS ALBERTO PERES KRYKHTINE
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 Mat.: 13/248.537-3


Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administração e Finanças
 Mat.: 13/292087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP


Caíla Conceição M. Costa
 Gerente Financeira-GF/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Instituto Pereira Passos - IPP


Nilson Carlos de Souza
 Subgerente II da Contabilidade GF-IPP
 Mat.: 13/175.662-8




EXERCÍCIO: 2022

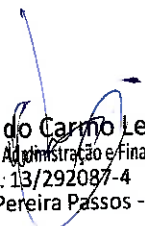
PERÍODO (MÊS) DEZEMBRO

DATA DE EMISSÃO: 24/02/2023 09:30

DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES PATRIMONIAIS

	Exercício Atual	Exercício Anterior
VARIAÇÕES PATRIMONIAIS AUMENTATIVAS		
Exploração e Venda de Bens, Serviços e Direitos	26.843,58	151.070,51
Variações Patrimoniais Aumentativas Financeiras	18.306,49	1.163,74
Transferências e Delegações Recebidas	8.454.346,22	5.989.291,98
Outras Variações Patrimoniais Aumentativas	2.177.976,09	64.532,14
Total das Variações Patrimoniais Aumentativas (I)	10.677.472,38	6.206.058,37
VARIAÇÕES PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS		
Pessoal e Encargos	1.098.634,99	1.087.192,68
Uso de Bens, Serviços e Consumo de Capital Fixo	10.030.067,52	5.162.912,80
Variações Patrimoniais Diminutivas Financeiras	7.715,84	10.427,60
Tributárias	83.946,98	63.247,96
Outras Variações Patrimoniais Diminutivas	89.162,26	103.598,41
Total das Variações Patrimoniais Diminutivas (II)	11.309.527,59	6.427.379,45
RESULTADO PATRIMONIAL DO PERÍODO (III) = (I) - (II)	(632.055,21)	(221.321,08)


CARLOS ALBERTO PERES KRYKHTINE
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
Mat.: 13/248.537-3


Fabiano do Carmo Leite
Coordenador Administração e Finanças
Mat.: 13/292087-4
Instituto Pereira Passos - IPP


Conceição M. C. da Costa
Gerente Financeira-GF/IPP
Mat.: 13/117.359-0
Instituto Pereira Passos - IPP


Denise Souza
Subgerente II da Contabilidade GFHPP
Mat.: 13/175.662-8

INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
CNPJ nº 02.944.224/0001-87

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis
Exercício Findo em 31 de dezembro de 2022

1. Contexto Operacional

O Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos é uma Autarquia, pessoa jurídica de direito público, tendo a sua sede administrativa situada na Rua Gago Coutinho Nº 52 – Laranjeiras.

Foi criada pela Lei Nº 2689 de 01 de Dezembro de 1998, e instituída pelo Decreto Nº 17.288 de 08 de Janeiro de 1999, vinculada à Secretaria Municipal de Planejamento Urbano, através do Decreto Nº 48.340 de 01 de Janeiro de 2021.

A sua missão institucional concentram-se substancialmente em: gerir informações sobre a cidade, de modo que o planejamento de políticas públicas e intervenções urbanas tenham apoio em dados qualificados, contribuindo para a melhoria das condições de vida da população, a eficiência da gestão pública e da promoção do desenvolvimento urbano sustentável, atuando fundamentalmente na descentralização administrativa dos serviços prestados pela Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro à população carioca.

Não se verifica lucratividade na execução dessa atividade operacional. Para execução de suas atividades, a Autarquia recebe, regularmente, recursos financeiros para cumprir os compromissos assumidos na execução das suas atividades, provenientes das dotações orçamentárias do Orçamento Anual da PCRJ.

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis estão apresentadas de acordo com as orientações estabelecidas pelo Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público (MCASP, 9ª ed., aprovado pela Portaria Conjunta STN/SOF nº 06 de 18/12/2018 e Portaria STN nº 877 de 18/12/2018), que consolida os dispositivos da Lei nº 4.320/1964 e define normas contábeis aplicáveis ao Setor Público; Instruções de Procedimentos Contábeis (IPC's), emitidas pela STN; Normas Brasileiras de Contabilidade aplicadas ao Setor Público (NBC TSP's), emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e disposições legais complementares vigentes.

As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas informações inseridas no Sistema corporativo de Contabilidade e Execução Orçamentária (FINCON) da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro, relativas à execução orçamentária, financeira e patrimonial realizadas pela entidade, sendo de responsabilidade destes gestores as operações realizadas e registradas, bem como a ratificação das informações contidas na conferência das demonstrações.

As demonstrações são compostas por: Balanço Orçamentário (BO), Balanço Financeiro (BF), Balanço Patrimonial (BP), Demonstração das Variações Patrimoniais (DVP), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC), Demonstração das Mutações no Patrimônio Líquido (DMPL) e Notas Explicativas (NE). Essas demonstrações e notas explicativas referem-se ao exercício financeiro de 2022, coincidindo, por disposição legal, com o ano civil, ou seja, de 1º de janeiro a 31 de dezembro.

As demonstrações contábeis e todos os saldos das notas explicativas estão apresentados em reais, que é a moeda atual e oficial da República Federativa do Brasil.

3. Principais Práticas Contábeis Adotadas

Na elaboração das demonstrações contábeis, as principais práticas contábeis realizadas para registro e reconhecimento de Ativos, Passivos, Receitas e Despesas foram as seguintes:

3.1. Receitas

Pelo enfoque patrimonial, foi utilizado como critério para o reconhecimento o impacto da situação líquida patrimonial, baseado no princípio contábil da Competência e Oportunidade.

Pelo enfoque orçamentário, o critério de escrituração e registro das receitas ou ingressos, obedeceu ao art. 35, I, da Lei nº. 4.320/64, ou seja, pertencem ao exercício financeiro as receitas nele arrecadadas, no momento do ingresso efetivo em caixa.

3.2. Despesas

Pelo enfoque patrimonial, as despesas refletidas nas demonstrações foram registradas com base, exclusivamente, em fatos geradores econômicos e patrimoniais ocorridos no exercício, independentemente de correspondentes e efetivos pagamentos, podendo os valores serem ou não oriundos da execução orçamentária.

Pelo enfoque orçamentário, de acordo com o art. 35 da Lei 4.320/64, a despesa foi reconhecida pelos valores empenhados no exercício.

3.3. Restos a Pagar

Os restos a pagar inscritos como não processados, quando liquidados e não pagos em exercício posterior ao de referência, passam a ser controlados como restos a pagar não processados liquidados.

Os restos a pagar processados inscritos, que não foram pagos ou cancelados até o encerramento do exercício, permanecem registrados no passivo financeiro.

3.4. Caixa e Equivalentes de Caixa

As aplicações financeiras e demais investimentos, inclusive fundos com liquidez imediata, são mensurados pelo valor original, atualizados até a data data-base do encerramento das demonstrações contábeis, sendo as atualizações apuradas e registradas em contas de resultado ou patrimonial.

Os registros dos recebimentos de recursos financeiros são efetuados individualmente em conta bancária, segregada em recursos próprios, recursos vinculados e garantias contratuais.

3.5. Créditos a Curto Prazo

Destacam-se os valores relativos aos créditos orçamentários a receber da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro para pagamento de custeio/investimento, reconhecidos simultaneamente as obrigações no Passivo da entidade.

3.6. Estoques

Os materiais de uso e consumo administrativo são avaliados ao preço de custos incorridos na aquisição. As baixas de consumo e contabilização em despesa são feitas com base no custo médio.

3.7. Imobilizado

Os itens do ativo imobilizado são reconhecidos inicialmente com base no valor de aquisição ou produção, conforme disposto no inciso II, art. 106 da Lei Federal nº 4.320/64 e na Resolução CGM nº 1.642/2020, que dispõe sobre normas para registro contábil, controle e a movimentação dos bens patrimoniais permanentes. São atualizados por ajustes de depreciação, e amortização, considerando as taxas divulgadas na Nota 4.3.5.

3.8. Intangível

O reconhecimento inicial dos ativos intangíveis é efetuado pelo valor de aquisição ou de desenvolvimento, incluindo qualquer custo diretamente atribuível à preparação do ativo para a sua finalidade, seguindo no que couber o disposto na Resolução CGM nº 1.642/2020 que dispõe sobre normas para o registro contábil, o controle e a movimentação dos bens patrimoniais permanentes.

3.9 Reconhecimento de Passivos

Todas as obrigações, independentemente da execução orçamentária da despesa, são reconhecidas no Passivo, em observância ao regime de competência.

As provisões são registradas pelos valores estimados, informados pela Procuradoria Geral do Município - PGM de acordo com os riscos potenciais de desembolso com perdas prováveis nas ações trabalhistas e/ou cíveis e/ou fiscais, reconhecidas até o encerramento do exercício, em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade aplicadas ao Setor Público (NBC TSP's), emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

4 – Informações Complementares

4.1 – Balanço Orçamentário

Detalhamento das Despesas por Tipo de Crédito:

Dotação Inicial	Créditos Suple- mentares Abertos	Cancelamentos	Dotação Atualizada
R\$	R\$	R\$	R\$
9.296.743,00	4.288.674,19	(4.071.898,44)	9.513.518,75

Detalhamento da Execução da Receita e Despesa por Fonte:

As receitas geradoras de recursos financeiros da entidade constituem-se fundamentalmente pelas subvenções recebidas através das dotações orçamentárias da Prefeitura e por meio da venda de livros próprios e de terceiros. Venda de arquivos digitais, plantas heliográficas, rendimento de aplicações financeiras e cessão de direito, tendo a seguinte composição em 31/12/2022:

Detalhamento	Fonte de Recursos	31/12/2022 R\$	%	31/12/2021 R\$	%
Aplicações Financeiras	Própria	18.306,49	17,62	1.163,74	0,76
Cessão de Direitos	Própria	53.960,00	51,95	-	0,00
Venda de Dados	Própria	7.100,00	6,84	6.510,00	4,23
Outras Receitas	Própria	24.502,71	23,59	146.171,96	95,01
Total		103.869,20	100	153.845,70	100

As principais despesas empenhadas, liquidadas e pagas em 2022, de acordo com a sua fonte de custeio foram:

Detalhamento	Fonte de Recursos	Valor Empenhado		Valor Liquidado		Valor Pago	
		R\$	%	R\$	%	R\$	%
Pessoal e Encargos	Tesouro Municipal	1.102.256,90	12,67	1.102.256,90	12,89	1.020.944,91	13,11
Serviços de Tecnol. de Inform. e Comunicação	Tesouro Municipal	3.008.679,24	34,60	3.007.178,31	35,18	2.598.820,84	33,37
Outros Serviços de Terceiros - PJ	Tesouro Municipal	3.511.100,23	40,37	3.442.250,70	40,03	3.224.469,23	41,40
Outros Serviços de Terceiros - PJ	Própria	37.137,75	0,43	36.612,09	0,43	36.612,09	0,47
Locação de Mão de Obra	Tesouro Municipal	472.281,81	5,43	432.563,35	5,06	420.587,03	5,40
Obrigações Tributárias e Contributivas	Tesouro Municipal	86.769,48	1,00	78.856,17	0,92	78.779,13	1,01
Obrigações Tributárias e Contributivas	Própria	1.218,43	0,01	1.218,43	0,01	1.218,43	0,02
Material de Consumo	Tesouro Municipal	57.816,66	0,66	51.631,96	0,60	36.480,31	0,47
Despesas de Exercícios Anteriores	Tesouro Municipal	187.325,27	2,15	187.325,27	2,19	187.325,27	2,41
Outros	Tesouro Municipal	215.441,90	2,48	212.280,10	2,48	165.995,09	2,13
Outros	Própria	16.499,40	0,19	16.499,40	0,19	16.499,40	0,21
Total		8.696.527,07	100	8.568.672,68	100	7.787.731,73	100

4.2 – Balanço Financeiro

4.2.1 – Transferências Financeiras Recebidas

Os valores das Transferências Recebidas para a execução orçamentária são registrados no Balanço Financeiro na coluna ingressos, sendo provenientes da dependência financeira com o Tesouro Municipal, alcançando o valor de R\$ 8.231.358,21 em 31/12/2022.

4.2.2 – Restos a Pagar

Os valores inscritos em Restos a Pagar em 31/12/2022 são demonstrados no Balanço Financeiro na coluna de ingressos, como recebimentos extra-orçamentários, para fins de ajuste financeiro da parcela não paga da despesa orçamentária empenhada, demonstrada na coluna de dispêndios. A composição por fonte de recursos dos valores inscritos no exercício está apresentada no quadro a seguir:

Detalhamento	Fonte de Recursos	RPN inscrito em 31/12/2022		RPP inscrito em 31/12/2022	
		R\$	%	R\$	%
Pessoal e Encargos Sociais	Tesouro Municipal	-	0,00	81.311,99	10,41
Serviços de Tecnol. de Inform. e Comunicação	Tesouro Municipal	1.500,93	1,17	408.357,47	52,29
Outros Serviços de Terceiros - PJ	Tesouro Municipal	68.849,53	53,85	217.781,47	27,89
Outros Serviços de Terceiros	Própria	525,66	0,41	-	0,00
Locação de Mão de Obra	Tesouro Municipal	39.718,46	31,07	11.976,32	1,53
Obrigações Tributárias e Contributivas	Tesouro Municipal	7.913,30	6,19	77,05	0,01
Material de Consumo	Tesouro Municipal	6.184,70	4,84	15.151,65	1,94
Premiação Científica e Outros	Tesouro Municipal	-	0,00	46.000,00	5,89
Outras Despesas de Pessoal Terceirizado	Tesouro Municipal	3.161,81	2,47	285,00	0,04
Total		127.854,39	100	780.940,95	100

4.3 – Balanço Patrimonial

Neste capítulo são apresentados os detalhamentos dos principais grupos desta Demonstração.

4.3.1 - Créditos a curto Prazo

Compreende os valores a receber por fornecimento de bens, serviços créditos tributários e empréstimos e financiamentos concedidos, realizáveis até 31/12/2023.

No exercício de 2021 foram apresentados referentes as rubricas as rubricas classificadas no PCASP no grupo 113 – Demais Créditos a Curto Prazo, passaram a ser demonstrados em linha específica, conforme definição constante no MCASP 9ª. edição.

4.3.2 – Demais Créditos e Valores a Curto Prazo

Os saldos registrados neste grupo referem-se aos demais créditos não recebidos até 31/12/2022, com expectativa de recebimento até 31/12/2023, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
Adiantamentos Concedidos	37.694,52	48.903,80
Depósitos e Cauções		107.430,08
Outros Créditos e Valores a Receber - Intra	1.173.364,28	805.028,59
Outros Créditos e Valores a Receber - Terceiros	304,40	-
Créditos Decorrentes de Pagamentos sem respaldo orç.	392,41	-
Total	1.211.755,61	961.362,47

correspondentes a essa rubrica, passaram a ser apresentados em linha específica, conforme definição constante do Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público – MCASP, 9ª edição.

4.3.3 – Estoques

Compreende o valor dos bens adquiridos e produzidos pela entidade, com o objetivo de venda e utilização própria no curso normal das atividades.

Os bens que compõem este grupo apresentam-se da seguinte forma:

Detalhamento	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
Almoxarifado	51.684,16	26.342,47
Estoques para Distribuição-Livros e Publicações	545.670,47	512.076,75
Total	597.354,63	538.419,22

4.3.4 – Despesas Pagas Antecipadamente

Compreende as despesas antecipadas, cujos valores são apropriados "pró rata temporis", ou seja, apropriados à despesa conforme o período de tempo transcorrido, e cujos benefícios ou prestação de serviço a entidade ocorrerão no curto prazo, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Objeto	Parte contratada	Prazo total remanescente	31/12/2022	31/12/2021
				R\$	R\$
Prêmio de seguro a Apropriar	Seguro Predial	Sompo Seguros	10 meses	1.087,84	-
		Liberty Seguros			786,52
	Seguro Estagiário	Porto Seguro		-	438,02
	Total			1.087,84	1.224,54

4.3.5 – Realizável a Longo Prazo

Compreende os valores a receber por transferências com vencimento no longo prazo, ou seja, com expectativa de recebimento após o término do exercício seguinte, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
Subvenções a Receber	143.527,87	297.767,83
	-	-
Total	143.527,87	297.767,83

O valor apresentado em "Subvenções Permanentes" refere-se ao saldo de créditos pelo parcelamento dos restos a pagar de 2020 em 10 (dez) parcelas anuais, na ordem de 3/4 avos do parcelamento.

O valor registrado está a maior em R\$ 50.000,00, referente a parcela de 2023, que indevidamente não foi transferido Subvenções a Receber Permanente a Curto Prazo. O valor será regularizado em janeiro de 2023

4.3.6 – Imobilizado

Compreende os direitos que tenham por objeto bens móveis e imóveis destinados a manutenção das atividades da entidade ou exercidos com essa finalidade, conforme quadro demonstrativo.

Bens Móveis

Detalhamento	Taxa Anual Deprec. %	Custo de aquisição em 31/12/2022 R\$	Depreciação em 31/12/2022 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2022 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2021 R\$
Instalações		-	-	-	-
Máquinas e Equipamentos	10	195.379,90	-168.962,43	26.417,47	32.545,39
Equipamentos de Processamento de Dados	20	2.650.577,46	-2.505.766,24	144.811,22	423.310,03
Ferramentas	10	1.483,33	-1.483,33	0,00	-
Mobiliário em Geral	10	536.387,99	-497.431,73	38.956,26	51.222,00
Total Bens Móveis		3.383.828,68	(3.173.643,73)	210.184,95	507.077,42

4.3.7 – Intangível

Compreende os direitos que tenham por objeto bens incorpóreos destinados a manutenção da entidade ou exercidos com essa finalidade, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	Taxa Anual Amort. %	Custo de aquisição em 31/12/2022 R\$	Amortização em 31/12/2022 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2022 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2021 R\$
Sistemas Aplicativos - Softwares		64.165,50	-	64.165,50	268.268,12
Marcas, Direitos e Patentes		746.200,22	(374.576,53)	371.623,69	483.360,59
Direito de Uso de Imóveis		-	-	-	-
Total		810.365,72	(374.576,53)	435.789,19	751.628,71

4.3.8 – Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Assistenciais a Pagar

Compreende as obrigações referentes a salários ou remunerações, bem como benefícios aos quais o empregado ou servidor tenha direito e encargos a pagar, benefícios assistenciais,

inclusive os precatórios decorrentes dessas obrigações, com vencimento no curto prazo, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo	
	31/12/2022 R\$	31/12/2021 R\$
Pessoal a Pagar	130.420,62	180.690,63
Encargos Sociais	25.665,19	26.158,53
Total	156.085,81	206.849,16

4.3.9 – Fornecedores e Contas a Pagar

Compreende as obrigações junto a fornecedores de matérias-primas, mercadorias e outros materiais utilizados nas atividades operacionais da entidade, bem como as obrigações decorrentes do da prestação de serviços e todas as outras contas a pagar, inclusive os precatórios decorrentes dessas obrigações, com vencimento no curto prazo, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo		Longo Prazo	
	31/12/2022 R\$	31/12/2021 R\$	31/12/2022 R\$	31/12/2021 R\$
Fornecedores e Contas a Pagar - Intra	2.401,89	2.685,79	-	-
Fornecedores e Contas a Pagar - Terceiros	1.050.295,04	634.398,45	-	-
Contas a Pagar - Parcelamento	50.000,00	-	93.527,87	-
Precatórios - Fornecedores	2.246.472,21	-	-	-
Fornecedores e Contas a Pagar- Inter Estado	7.304,50	14.387,94	-	-
Total	3.356.473,64	651.472,18	93.527,87	-

Foi realizado o parcelamento das obrigações inscritas em Restos a Pagar até 31/12/2020, estabelecido no artigo 23 da Lei Complementar Municipal nº 235 de 3 de novembro de 2021, regulamentada pelo Decreto RIO nº 49831 de 26/11/2021 e Resolução Conjunta SMFP/PGM/CGM nº 18 de 13/12/2021. O parcelamento dessas obrigações está refletido na conta "Fornecedores e Contas a Pagar Nacionais", tendo o montante sido reclassificado do Passivo Financeiro para o Passivo Permanente e considerado como Dívida Consolidada, sendo o valor de R\$ 50.000,00, amortizável até 31/12/2023 e R\$ 93.527,87, amortizável após encerramento do exercício seguinte.

4.3.10 – Obrigações Fiscais

Compreende as obrigações das entidades com o governo relativas a impostos, taxas e contribuições, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo	
	31/12/2022	31/12/2021

	R\$	R\$
Obrigações Fiscais - União	7.990,35	5.478,37
	-	-
Total	7.990,35	5.478,37

A Instituição não apresenta Obrigações registradas no Longo Prazo.

4.3.11 – Provisões

Compreende os passivos de prazo ou de valor incertos, referentes as ações judiciais trabalhistas, que representam obrigações correntes provenientes de eventos já ocorridos, e apresentam possibilidade de perdas, consideradas como provável de desembolsos de recursos, registrados com base nas informações prestadas Procuradoria Geral do Município – PGM e, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo	
	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
Riscos Trabalhistas	166.144,95	165.438,41
Riscos Cíveis	-	2.177.976,09
Total	166.144,95	2.343.414,50

A Instituição não apresenta Provisões registradas a Longo Prazo.

Obs: A ação Cível apresentada em 31/12/2021 foi revertida para Precatórios de Fornecedores Nacionais N° 2022.03008-1, orçado para pagamento no Exercício de 2023.

4.3.12 – Demais Obrigações

Compreende as obrigações da entidade junto a terceiros não inclusas nos subgrupos anteriores, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo	
	31/12/2022	31/12/2021
	R\$	R\$
Retenções Diversas - Intra	19.139,29	9.803,19
Retenções Diversas - Terceiros	5.446,88	10.502,60
Depósitos e Cauções	7.092,39	107.430,08
Receita a Apropriar - Terceiros	10.792,16	-
Outras Obrigações - Terceiros	6.435,18	8.786,18
Total	48.905,90	136.522,05

A Instituição não apresenta Demais Obrigações a Longo Prazo.

Os valores relativos a receita a apropriar referente ao período de janeiro a dezembro de 2023, referem-se ao montante ainda não apropriado com em receita (referente a curto prazo), dos valores recebidos provenientes do Contrato SMFP nº 104/2022 com o Banco Santander do Brasil S/A, para prestação de serviços de pagamento das folhas salariais da Administração Direta e

Indireta estão evidenciados no saldo deste grupo de contas. As parcelas a partir de janeiro 2024 serão reconhecidas no resultado em seus períodos de competência futura, estando o valor evidenciado no "Resultado Diferido"

4.3.13 – Resultado Diferido

Compreende o valor das variações patrimoniais aumentativas já recebidas que efetivamente devem ser reconhecidas em resultados em anos futuros e que não haja qualquer tipo de obrigação de devolução por parte da entidade.

O saldo dessa conta está formado basicamente pelo montante ainda não apropriado em receita, dos valores recebidos provenientes do Contrato SMFP nº 104/2022 com o Banco Santander do Brasil S/A, para prestação de serviços de pagamento das folhas salariais da Administração Direta e Indireta, que serão reconhecidos no resultado em seus períodos de competência futura. Os valores referentes a curto prazo, encontram-se no grupo Demais Obrigações – Receita a Apropriar.

Detalhamento	Objeto do Termo de Contrato	Parte contratada	Prazo total remanescente (meses)	Longo Prazo	
				31/12/2022 R\$	31/12/2021 R\$
Contrato nº 104-2022 SMFP	Cessaõ de Direito de Operacionalização Folha de Pagamento	Banco Santander	45	40.469,85	0,00
Total				40.469,85	0,00

4.3.14 – Patrimônio Líquido

O Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos possui em seu Patrimônio Social o valor de R\$ 2.084.930,07.

O detalhamento do Resultado do Exercício e Acumulado está apresentado no quadro a seguir:

Detalhamento	31/12/2022 R\$	31/12/2021 R\$
Resultado do Exercício	(632.055,21)	(221.321,08)
Resultado de Exercícios Anteriores	(2.539.897,77)	(2.318.710,51)
Ajustes de Exercícios Anteriores	(612,09)	133,82
Total	(3.172.565,07)	(2.539.897,77)

O Resultado do Exercício foi, fortemente, impactado pelo fator indicado a seguir:

- Depreciação e Amortização

Foram realizados os seguintes ajustes de exercícios anteriores, tendo sido provocados por retificação de erros de registros feitos em exercícios anteriores não atribuíveis a fatos subsequentes), conforme apresentado no quadro a seguir:

Grupo Balanço Patrimonial	Saldo em 31/12/2021	Detalhamento do Ajuste		Valor de exercício anterior ajustado em 31/12/2022
		Fato	R\$	
Ativo Circulante	1.304.560,78	Retificação - Baixa no almoxaridado de livros referente as saídas de dezembro/2021	(612,09)	1.295.056,41
		Retificação em Subvenções a Receber Permanente, por cancelamento de Despesas de exercícios Anteriores de 2016	(8.113,92)	
		Retificação em Subvenções a Receber Não Processadas, por cancelamentos de restos a pagar não processados.	(778,36)	
Ativo Não Circulante	1.879.761,22			
Passivo Circulante	(3.120.200,79)	Retificação de Fornecedores e Contas a Pagar Nacionais, pelo cancelamento de DEA de 2016	8.113,92	(3.111.308,51)
		Retificação de Obrigações Fiscais, cancelamento de RPN	778,36	
Passivo Não Circulante	297.767,83			
Efeito líquido			(612,09)	

4.4 – Demonstração das Variações Patrimoniais

As variações relevantes que compõe a VPA são: Receita Própria arrecada maior do que a execução da despesa e Cessão de Direitos Patrimoniais.

As variações relevantes que compõe a VPD são: Depreciação; Amortização dos Sistemas de software e Marcas, Direitos e Patentes e o aumento do valor na conversão da Provisão Cível para Precatórios

4.5 – Demonstração dos Fluxos de Caixa

O saldo de caixa e equivalentes de caixa refere-se aos recursos disponíveis em contas correntes bancárias incluindo as aplicações financeiras de alta liquidez.

Integram o saldo de caixa e equivalentes de caixa no exercício de 2022, os valores extraorçamentários, estão vinculados a finalidade específica, inclusive com a possível obrigação de devolução, como as cauções recebidas, no valor de R\$ 182.263,28.

Estão contemplados na linha "Outros Ingressos Operacionais" e "Outros Desembolsos Operacionais" as movimentações financeiras que não decorrem da execução orçamentária e os pagamentos sem respaldo orçamentário.

Em função de alterações no PCASP a conta Depósitos e Cauções passou a pertencer ao subgrupo Caixa e Equivalentes de Caixa.

4.6 – Demonstração da Mutação do Patrimônio Líquido

O patrim nio líquido da entidade variou negativamente em 139,1 %, resultando no valor de R\$ 1.087.635,00 ao final de 2022 (R\$ 454.967,70 em 2021).

Os ajustes de exercícios anteriores, fruto de retifica o de exercícios anteriores não atribuíveis a fatos subsequentes, reduziram o patrim nio líquido em R\$ 612,09, conforme evidenciado na Nota 4.3.14

5. Outras Informa es

Contingências

São apresentadas no quadro a seguir as contingências não registradas em contas patrimoniais:

↓	31/12/2022
Detalhamento	R\$
Contingências Ativas	
Valor de Ativos passíveis de reconhecimento futuro	-
Total	-
Contingências Passivas	
Riscos Trabalhistas	16.459,67
Riscos Fiscais	
Riscos de A�es Cíveis	
Total	16.459,67

Garantias e Contragarantias Recebidas/Concedidas

As garantias prestadas por terceiros por conta de obriga es regulares, eventuais ou contingentes estão demonstradas no quadro a seguir:

Detalhamento	31/12/2022
	R\$
Garantias e Contragarantias Recebidas	
Fianças	4.683,73
Seguros-garantia	340.931,34
Total	345.615,07

Garantias e Contragarantias Concedidas

Fianças	-
Seguros-garantia	-
Total	-

Conciliação do Superávit/ Déficit Financeiro

No quadro seguinte é apresentada a conciliação entre os valores evidenciados nos quadros do Balanço Patrimonial que servem de auxílio para apuração do superávit ou déficit financeiro do exercício.

Balanço Patrimonial - Conciliação	31/12/2022 R\$
Ativo Financeiro	1.152.000,78
Passivo Financeiro	983.790,73
Superávit/Déficit Financeiro	168.210,05
Demonstrativo do Superávit Financeiro apurado no Bal. Patrimonial	168.602,46
RPN 2022 a liquidar (despesa bancária já paga financeiramente)	(392,41)
Superávit/ Déficit Financeiro	168.210,05

6. Partes Relacionadas


Os relacionamentos com partes relacionadas realizados pelo Instituto Municipal de Urbanismos Pereira Passos referem-se:


- A Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro, na relação orçamentária, que corresponde a principal fonte de receitas para custeio das atividades.

- A Empresa Municipal de Artes Gráficas por contratos comerciais de Publicações no Diário Oficial, confecção de impressos e encadernação.

7. Eventos subsequentes

Da data do fechamento do exercício até a data de elaboração destas demonstrações contábeis, o setor de contabilidade não tomou conhecimento de quaisquer eventos enquadrados pelas normas de contabilidade como subsequentes.


CARLOS ALBERTO PERES KRYKHTINE
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
Mat.: 13/248.537-3


Fabiano do Carmo Leite
Coordenador Administração e Finanças
Mat.: 13/292087-4
Instituto Pereira Passos - IPP


Nivaldo de Souza
Subgerente II de Contabilidade GFI-IPP
Mat.: 13/175.682-8