

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
BALANÇO ORÇAMENTÁRIO
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até Dezembro/2024

Anexo XII, da Lei 4.320/64

Emitido em: 06/03/25 09:19

R\$ 1,00

RECEITAS ORÇAMENTÁRIAS	PREVISÃO INICIAL (a)	PREVISÃO ATUALIZADA (b)	RECEITAS REALIZADAS (c)	SALDO (d) = (c-b)
Receitas Correntes (I)	98.400,00	98.400,00	207.020,69	108.620,69
Receita Patrimonial	62.900,00	62.900,00	62.896,61	-3,39
Receita de Serviços	13.000,00	13.000,00	10.910,00	-2.090,00
Transferências Correntes	0,00	0,00	94.780,14	94.780,14
Outras Receitas Correntes	22.500,00	22.500,00	38.433,94	15.933,94
Receitas do Capital (II)	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL DAS RECEITAS (III) = (I + II)	98.400,00	98.400,00	207.020,69	108.620,69
Operações de Crédito / Refinanciamento (IV)	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (V) = (III+IV)	98.400,00	98.400,00	207.020,69	108.620,69
Déficit (VI)	0,00	0,00	16.099.006,23	16.099.006,23
TOTAL (VII) = (V + VI)	98.400,00	98.400,00	16.306.026,92	16.207.626,92
Saldos de Exercícios Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00

DESPESAS ORÇAMENTÁRIAS	DOTAÇÃO INICIAL (e)	DOTAÇÃO ATUALIZADA (f)	DESPESAS EMPENHADAS (g)	DESPESAS LIQUIDADAS (h)	DESPESAS PAGAS (i)	SALDO DA DOTAÇÃO (j) = (f-g)
Despesas Correntes (VIII)	6.327.529,00	9.238.552,86	5.942.250,06	5.662.950,09	5.321.037,37	3.296.302,80
Pessoal e Encargos Sociais	1.332.286,00	3.712.286,00	3.292.500,75	3.292.500,75	3.015.059,67	419.785,25
Juros e Encargos da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Despesas Correntes	4.995.243,00	5.526.266,86	2.649.749,31	2.370.449,34	2.305.977,70	2.876.517,55
Despesas de Capital (IX)	56.000,00	12.076.729,19	10.363.776,86	10.244.808,85	10.244.808,85	1.712.952,33
Investimentos	56.000,00	12.076.729,19	10.363.776,86	10.244.808,85	10.244.808,85	1.712.952,33
Reserva de Contingência (X)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL DAS DESPESAS (XI) = (VIII + IX + X)	6.383.529,00	21.315.282,05	16.306.026,92	15.907.758,94	15.565.846,22	5.009.255,13
Amortização da Dívida/Refinanciamento (XII)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (XIII) = (XI + XII)	6.383.529,00	21.315.282,05	16.306.026,92	15.907.758,94	15.565.846,22	5.009.255,13
Superávit (XIV)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (XV) = (XIII + XIV)	6.383.529,00	21.315.282,05	16.306.026,92	15.907.758,94	15.565.846,22	5.009.255,13
Reserva do RPPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FONTE: LOGUS



Elías Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 601685 593-6

Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administração e Finanças
 Mat.: 13/292087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP

Cátia Conceição M. C. da Costa
 Gerente Financeira-GF/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Contadora CRC - RJ. 009.178/0

Pedro Davi S. Alarcão e Silva
 Ma.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos
 CRC/RJ 122.191/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
EXECUÇÃO DOS RESTOS A PAGAR PROCESSADOS
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até Dezembro/2024

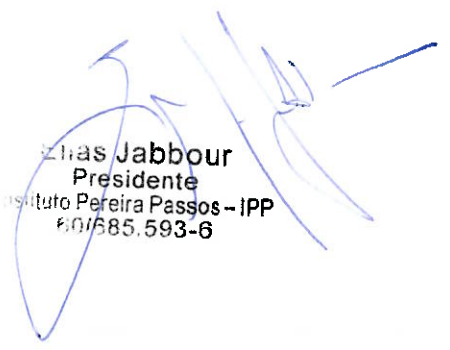
Emitido em: 06/03/25 09:23

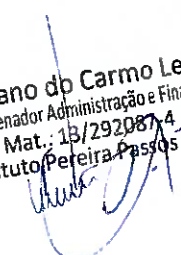
Anexo XII, da Lei 4.320/64

R\$ 1,00

EXECUÇÃO DE RESTOS A PAGAR PROCESSADOS	INSCRITOS		PAGOS (c)	CANCELADOS (d)	SALDO (e)= (a+b-c-d)
	EM EXERCÍCIOS ANTERIORES (a)	EM 31 DE DEZEMBRO DO EXERCÍCIO ANTERIOR (b)			
Despesas Correntes	0,00	105.678,84	105.678,84	0,00	0,00
Pessoal e Encargos Sociais	0,00	88.322,40	88.322,40	0,00	0,00
Juros e Encargos da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Despesas Correntes	0,00	17.356,44	17.356,44	0,00	0,00
Despesas de Capital	0,00	214,75	214,75	0,00	0,00
Investimentos	0,00	214,75	214,75	0,00	0,00
Inversões Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0,00	105.893,59	105.893,59	0,00	0,00

FONTE: LOGUS


 Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 60/685.593-6


 Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administração e Finanças
 Mat.: 13/292087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP


 Sônia Conceição M. C. da Costa
 Gerente Financeira-GF/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Instituto Pereira Passos - IPP


 Pedro David S. Alarcão e Silva
 Ma.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos
 CRC RJ 122.193/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
EXECUÇÃO DOS RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até Dezembro/2024

Anexo XII, da Lei 4.320/64

Emitido em: 04/03/25 09:22

R\$ 1,00

EXECUÇÃO DE RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS	INSCRITOS		LIQUIDADOS (c)	PAGOS (d)	CANCELADOS (e)	SALDO (f) = (a+b-d-e)
	EM EXERCÍCIOS ANTERIORES (a)	EM 31 DE DEZEMBRO DO EXERCÍCIO ANTERIOR (b)				
Despesas Correntes	72.589,56	198.489,67	180.725,37	180.725,37	40.178,98	50.174,88
Pessoal e Encargos Sociais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Juros e Encargos da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Despesas Correntes	72.589,56	198.489,67	180.725,37	180.725,37	40.178,98	50.174,88
Despesas de Capital	11.151,66	778.845,95	778.845,95	778.845,95	0,00	11.151,66
Investimentos	11.151,66	778.845,95	778.845,95	778.845,95	0,00	11.151,66
Inversões Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	83.741,22	977.335,62	959.571,32	959.571,32	40.178,98	61.326,54

FONTE: LOGUS



Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 60/685.593-6

Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administrativo e Finanças
 Mat.: 13/292087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP

Cátia Conceição M. C. da Costa
 Gerente Financeira-GF/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Contadora CRC - RJ 028.178/9

Pedro Davi Alarcão e Silva
 Mat.: 73/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos
 CRC/RJ 22.193/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
BALANÇO FINANCEIRO
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até Dezembro/2024

Emitido em: 06/03/25 09:40

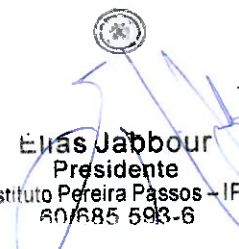
Anexo XIII, da Lei 4.320/64

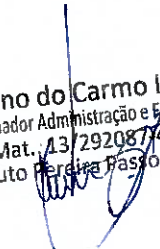
R\$ 1,00

INGRESSOS		
	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR
Receita Orçamentária (I)	207.020,69	104.921,87
Recursos Não Vinculados	109.510,85	0,00
Recursos Vinculados (EXCETO AO RPPS)	97.509,84	0,00
Demais Vinculações Decorrentes de Transferências	97.509,84	0,00
Recursos Vinculados ao RPPS	0,00	0,00
Transferências Financeiras Recebidas (II)	16.447.659,96	15.205.921,62
Transferências Recebidas para a Execução Orçamentária	16.447.659,96	15.205.921,62
Outras Movimentações Financeiras Recebidas (III)	0,00	0,00
Recebimentos Extraorçamentários (IV)	766.194,27	1.332.576,98
Inscrição de Restos a Pagar Não Processados	398.267,98	977.335,62
Inscrição em Restos a Pagar Processados	341.912,72	105.893,59
Depósitos Restituíveis e Valores Vinculados	25.965,72	234.091,55
Outros Recebimentos Extraorçamentários	47,85	15.256,22
Saldo do Exercício Anterior (V)	145.685,90	182.263,28
Caixa e Equivalentes de Caixa (exceto RPPS)	136.956,46	182.263,28
Depósitos Restituíveis e Valores Vinculados	8.729,44	0,00
TOTAL (VI) = (I+II+III+IV+V)	17.566.560,82	16.825.683,75

DISPÊNDIOS		
	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR
Despesas Orçamentárias (VII)	16.306.026,92	15.547.044,70
Recursos Não Vinculados	16.208.517,08	15.547.044,70
Recursos Vinculados (EXCETO AO RPPS)	97.509,84	0,00
Demais Vinculações Decorrentes de Transferências	97.509,84	0,00
Recursos Vinculados ao RPPS	0,00	0,00
Transferências Financeiras Concedidas (VIII)	0,00	0,00
Transferências Financeiras Concedidas (IX)	0,00	0,00
Pagamentos Extraorçamentários (X)	1.085.889,91	1.132.953,15
Pagamentos de Restos a Pagar Não Processados	959.571,32	103035,06
Pagamentos de Restos a Pagar Processados	105.893,59	780940,95
Depósitos Restituíveis e Valores Vinculados	20.112,42	248929,29
Outros Pagamentos Extraorçamentários	312,58	47,85
Saldo para o Exercício Seguinte (XI)	174.643,99	145.685,90
Caixa e Equivalentes de Caixa (EXCETO RPPS)	164.766,21	145.685,90
TOTAL (X) = (VII+VIII+IX+X+XI)	17.566.560,82	16.825.683,75

FONTE: LOGUS


Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 60/685 593-6


Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administração e Finanças
 Mat.: 13/2920874
 Instituto Pereira Passos - IPP


Cátia Conceição M. C. da Costa
 Gerente Financeira-GF/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Contadora CRC - RJ. 009.178/0


Pedro Davi S. Alarcão e Silva
 Ma.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos
 22/03 122.192/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
BALANÇO FINANCEIRO - QUADRO ANEXO
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até Dezembro/2024

Anexo XIII, da Lei 4.320/64

Emitido em: 05/03/25 09:40

R\$ 1,00

	Exercício Atual			Exercício Anterior		
	Receita Orçamentária (a)	Deduções da Receita Orçamentária (b)	Saldo (c) = (a-b)	Receita Orçamentária (d)	Deduções da Receita Orçamentária (e)	Saldo (f) = (d-e)
Recursos Não Vinculados	109.510,85	0,00	109.510,85	104.921,87	0,00	104.921,87
Recursos Vinculados (EXCETO AO RPPS)	102.729,70	-5.219,86	97.509,84	0,00	0,00	0,00
Recursos Vinculados à Educação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos Vinculados à Saúde	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos Vinculados à Assistência Social	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos Vinculados à Previdência Social (Exceto ao RPPS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demais Vinculações Decorrentes de Transferências	102.729,70	-5.219,86	97.509,84	0,00	0,00	0,00
Demais Vinculações Legais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Vinculações	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos Vinculados ao RPPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos Vinculados ao RPPS - Fundo em Capitalização (Plano Previdenciário)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos Vinculados ao RPPS - Fundo em Repartição (Plano Financeiro)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos Vinculados ao RPPS - Taxa de Administração	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	212.240,55	-5.219,86	207.020,69	104.921,87	0,00	104.921,87

FONTE: LOGUS



Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 60/685.593-6

Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administração e Finanças
 Mat.: 13/292087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP

Alia Conceição M. C. da Costa
 Gerente Financeira-GFI/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Contadora CRC - RJ. 039.178/0

Pedro Daw S. Alarcão e Silva
 Ma.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos
 CDE/PS 122.191/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

BALANÇO PATRIMONIAL

Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS

UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS

Acumulado até 14/2024

Emitido em: 07/03/25 09:10

Anexo XIV, da Lei 4.320/64

R\$ 1,00

ATIVO	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR
Ativo Circulante		
Caixa e Equivalentes de Caixa	174.643,99	145.685,90
Créditos a Curto Prazo	877.240,57	0,00
Demais Créditos e Valores a Curto Prazo	32.945,34	1.278.949,69
Estoques	716.686,30	526.582,32
VPD Pagas Antecipadamente	865,60	595,20
Total do Ativo Circulante	1.802.381,80	1.951.813,11
Ativo Não Circulante		
Realizável a Longo Prazo	0,00	43.527,87
Imobilizado	678.484,31	503.662,03
Intangível	409.675,27	422.732,23
Total do Ativo Não Circulante	1.088.159,58	969.922,13
TOTAL DO ATIVO	2.890.541,38	2.921.735,24

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	EXERCÍCIO ATUAL	EXERCÍCIO ANTERIOR
Passivo Circulante		
Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Assistenciais a Pagar a Curto Prazo	481.036,94	178.256,24
Fornecedores e Contas a Pagar a Curto Prazo	537.865,33	1.100.063,33
Obrigações Fiscais a Curto Prazo	13.391,31	41.286,26
Provisões a Curto Prazo	0,00	166.145,22
Demais Obrigações a Curto Prazo	55.701,56	33.698,64
Total do Passivo Circulante	1.087.995,14	1.519.449,69
Passivo Não Circulante		
Fornecedores e Contas a Pagar a Longo Prazo	0,00	43.527,87
Resultado Diferido	18.885,93	29.677,89
Total do Passivo Não Circulante	18.885,93	73.205,76
Patrimônio Líquido		
Resultados Acumulados	1.783.660,31	1.329.079,79
(-) Ações / Cotas em Tesouraria	0,00	0,00
Total do Patrimônio Líquido	1.783.660,31	1.329.079,79
TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.890.541,38	2.921.735,24

FONTE: LOGUS

Fabiano do Carmo Leite
Coordenador Administração e Finanças
Mat.: 13/292087-4
Instituto Pereira Passos - IPP

Elias Jabbour
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
60/685.593-6

Celia Conceição M. C. da Costa
Gerente Financeira-GFI/IPP
Mat.: 13/117.359-0
Contadora CRC - RJ 039.178/m

Pedro Davi S. Alarcão e Silva
Ma.: 13/290.207-0
Contador
Instituto Pereira Passos
CRC RJ 22.493/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
QUADRO DOS ATIVOS E PASSIVOS FINANCEIROS E PERMANENTES
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Poder: 1 - EXECUTIVO
 AUTARQUIA
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até 14/2024

Emitido em: 12/03/25 15:51

Anexo XIV, da Lei 4.320/64

R\$ 1,00

	Exercício Atual	Exercício Anterior
Ativo (I)	0,00	0,00
Ativo Financeiro	174.643,99	1.276.016,71
Ativo Permanente	2.715.897,39	1.645.718,53
Total do Ativo	2.890.541,38	2.921.735,24
Passivo (II)	0,00	0,00
Passivo Financeiro	820.914,18	1.180.617,91
Passivo Permanente	297.295,39	412.037,54
Total do Passivo	1.118.209,57	1.592.655,45
Saldo Patrimonial (III) = (I - II)	1.772.331,81	1.329.079,79

FONTE: LOGUS



Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 501685.593-6

Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administração e Finanças
 Mat.: 13/292087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP

Cátia Conceição M. C. da Costa
 Gerente Financeira-GFI/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Contadora CRC - RJ. 089.178/0

Pedro Davi S. Alarcão e Silva
 Mat.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
QUADRO DAS CONTAS DE COMPENSAÇÃO
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até 14/2024

Emitido em: 17/03/25 14:12

Anexo XIV, da Lei 4.320/64

R\$ 1,00

	Exercício Atual	Exercício Anterior
Atos Potenciais Ativos		
Garantias e Contragarantias Recebidas	405.684,07	345.827,75
Direitos Conveniados e outros instrumentos congêneres	82.539,20	0,00
Direitos Contratuais	0,00	0,00
Demandas Judiciais	0,00	0,00
Outros Atos Potenciais Ativos	0,00	0,00
Total dos Atos Potenciais Ativos	488.223,27	345.827,75
Atos Potenciais Passivos		
Garantias e Contragarantias concedidas	0,00	0,00
Obrigações conveniadas e outros instrumentos congêneres	11.322.392,66	11.322.392,66
Obrigações contratuais	8.644.293,94	5.779.133,08
Demandas Judiciais	59.103,27	14.045,00
Outros atos potenciais passivos	106.651,96	108.345,34
Total dos Atos Potenciais Passivos	20.132.441,83	17.223.916,08

FONTE: LOGUS

Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 60/685.593-6

Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administração e Finanças
 Mat.: 13/292087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP

Cátia Cancelção M. C. da Costa
 Gerente Financeira-GFI/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Contadora CRC - RJ. 029.178/n

Pedro Davi S. Alarcão e Silva
 Ma.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos



**SIAFIC
Carioca**



Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro
Controladoria Geral do Município

**ANEXO 14.3 - QUADRO DO SUPERÁVIT - DÉFICIT FINANCEIRO
(2024) INDIRETAS**

Unidade Gestora / Fonte Detalhada 7 Posições	Exercício Atual	Exercício Anterior
110035 - IPP	147.133,17	95.398,80
1501200	147.133,17	95.398,80
1703208	0,00	0,00
2501200	0,00	0,00
TOTAL DAS FONTES DE RECURSOS	147.133,17	95.398,80

Elias Jabbour
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
60/685 593-6

Fabiano do Carmo Leite
Coordenador Administração e Finanças
Mat.: 13/292087-4
Instituto Pereira Passos - IPP

Letícia Conceição M. C. da Costa
Gerente Financeira-GFI/IPP
Mat.: 13/117.359-0
Instituto Pereira Passos - IPP

Pedro Davi S. Alarcão e Silva
Ma.: 13/290.207-0
Contador
Instituto Pereira Passos

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES PATRIMONIAIS
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até Dezembro/2024

Emitido em: 06/03/25 09:57

Anexo XV, da Lei 4.320/64

R\$ 1,00

ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual	Exercício Anterior
Variações Patrimoniais Aumentativas		
Exploração e Venda de Bens, Serviços e Direitos	120.049,96	92.949,46
Variações Patrimoniais Aumentativas Financeiras	14.188,61	22.460,17
Transferências e Delegações Recebidas	16.195.151,49	15.373.321,95
Outras Variações Patrimoniais Aumentativas	201.849,46	0,00
Total das Variações Patrimoniais Aumentativas (I)	16.531.239,52	15.488.731,58
Variações Patrimoniais Diminutivas		
Pessoal e Encargos	3.426.798,23	1.097.427,24
Uso de Bens, Serviços e Consumo de Capital Fixo	12.745.087,82	11.531.813,35
Variações Patrimoniais Diminutivas Financeiras	16.814,70	186.869,63
Desvalorização e Perda de Ativos e Incorporação de Passivos	0,00	131,54
Tributárias	169.237,37	154.377,88
Outras Variações Patrimoniais Diminutivas	0,00	101.397,15
Total das Variações Patrimoniais Diminutivas (II)	16.357.938,12	13.072.016,79
RESULTADO PATRIMONIAL DO PERÍODO (III) = (I) - (II)	173.301,40	2.416.714,79

FONTE: LOGUS



Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 60/685.593-6

Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administrativo e Finanças
 Mat.: 13/29.2087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP

Cátia Conceição M. C. da Costa
 Gerente Financeira-GFI/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Contadora CRC - RJ. 009.178 (7)

Pedro Davi S. Alarcão e Silva
 Ma.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos
 CRC/RS 122.191/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até Dezembro/2024

Emitido em: 06/03/25 10:03

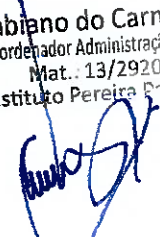
Anexo XVIII, da Lei 4.320/64

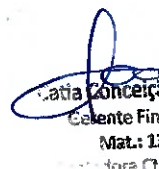
R\$ 1,00

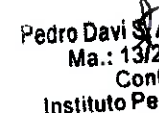
ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual	Exercício Anterior
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS (I)		
Ingressos	16.688.349,76	15.337.017,67
Receita Patrimonial	48.708,00	44.793,00
Receita de Serviços	10.910,00	18.805,00
Remuneração das Disponibilidades	14.188,61	22.460,17
Outras Receitas Derivadas e Originárias	38.433,94	18.863,70
Transferências recebidas	94.780,14	15.205.921,62
Outros Ingressos Operacionais	16.481.329,07	26.174,18
Desembolsos	5.635.522,12	5.800.674,07
Pessoal e Demais Despesas	5.585.852,53	5.757.593,53
Transferências concedidas	21.589,05	17.276,99
Intragovernamentais	21.589,05	17.276,99
Outros desembolsos operacionais	28080,54	25.803,55
Fluxo de caixa líquido das atividades operacionais (I)	11.052.827,64	9.536.343,60
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO (II)		
Ingressos	0,00	0,00
Alienação de Bens	0,00	0,00
Amortização de Empréstimos e Financiamentos Concedidos	0,00	0,00
Outros ingressos de investimentos	0,00	0,00
Desembolsos	11.023.869,55	9.572.920,98
Aquisição de Ativo Não Circulante	262.240,99	423.107,00
Concessão de Empréstimos e Financiamentos	0,00	0,00
Outros desembolsos de investimentos	10.761.628,56	9.149.813,98
Fluxo de caixa líquido das atividades de investimento (II)	-11.023.869,55	-9.572.920,98
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO (III)		
Ingressos	0,00	0,00
Operações de Crédito	0,00	0,00
Integralização do capital social de empresas dependentes	0,00	0,00
Outros ingressos de financiamento	0,00	0,00
Desembolsos	0,00	0,00
Amortização/Refinanciamento da Dívida	0,00	0,00
Outros desembolsos de financiamentos	0,00	0,00
Fluxo de caixa líquido das atividades de financiamento (III)	0,00	0,00
GERAÇÃO LÍQUIDA DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA (I+II+III)	28.958,09	-36.577,38
Caixa e Equivalentes de caixa inicial	145.685,90	182263,28
Caixa e Equivalente de caixa final	174.643,99	145685,90

FONTE: LOGUS


Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 60/685 593-6


Fabiano do Carmo
 Coordenador Administração e
 Mat.: 13/292087-0
 Instituto Pereira Passos


Tatiana Conceição M. E. da Costa
 Gerente Financeira-GPI/IPP
 Mat.: 13/117.359-0
 Instituto Pereira Passos


Pedro Davi S. Alarcão e Silva
 Ma.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
QUADRO DE TRANSFERÊNCIAS RECEBIDAS E CONCEDIDAS
Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
Acumulado até Dezembro/2024

Emitido em: 06/03/25 10:06

Anexo XVII, da Lei 4.320/64

R\$ 1,00

TRANSFERÊNCIAS RECEBIDAS

	Exercício Atual	Exercício Anterior
Intergovernamentais	94.780,14	0,00
da União	94.780,14	0,00
de Estados e Distrito Federal	0,00	0,00
de Municípios	0,00	0,00
Intragovernamentais	0,00	0,00
Outras Transferências	0,00	0,00
Total das Transferências Recebidas	94.780,14	0,00

TRANSFERÊNCIAS CONCEDIDAS

Intergovernamentais	0,00	0,00
a União	0,00	0,00
de Estados e Distrito Federal	0,00	0,00
de Municípios	0,00	0,00
Intragovernamentais	21.589,05	17.276,99
Outras Transferências Concedidas	0,00	0,00
Total das Transferências Concedidas	21.589,05	17.276,99

FONTE: LOGUS



Elias Jabbour
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
60/685.593-0

Fabiano do Carmo
Coordenador Administração
Mat.: 13/29208-0
Instituto Pereira Passos

Cátia Conceição M. C. da Costa
Chefe Financeira-GP/IPP
Mat.: 13/117.359-0
Instituto Pereira Passos

Pedro Davis Alarcão e Silva
Mat.: 13/290.207-0
Contador
Instituto Pereira Passos
CPF: 122.19140

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
QUADRO DE DESEMBOLSOS DE PESSOAL E DEMAIS DESPESAS POR FUNÇÃO

Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS

UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS

Acumulado até Dezembro/2024

Emitido em: 06/03/25 10:07

Anexo XVII, da Lei 4.320/64

R\$ 1,00

	Exercício Atual	Exercício Anterior
URBANISMO	3.185.410,63	1.163.808,29
COMERCIO E SERVICOS	2.400.441,90	4.593.785,24
TOTAL DOS DESEMBOLSOS DE PESSOAL E OUTRAS DESPESAS CORRENTES POR FUNÇÃO	5.585.852,53	5.757.593,53

FONTE: LOGUS



Elías Jabbour
Presidente
Instituto Pereira Passos - IPP
60/685.593-6

Fabiano do Carmo L.
Coordenador Administrativo e Financeiro
Mat.: 13/292.887-0
Instituto Pereira Passos

Patricia Conceição M. C. da Costa
Gerente Financeira-GF/IPP
Mat.: 13/117.359-0
Contadora CRC - RJ 609.178/9

Pedro Davi S. Alarcão e Silva
Ma.: 13/290.207-0
Contador
Instituto Pereira Passos
CPC/PS 122.191/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

QUADRO DE JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA

Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS

UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS

Acumulado até Dezembro/2024

Emitido em: 06/03/25 10:11

Anexo XVII, da Lei 4.320/64

R\$ 1,00

	Exercício Atual	Exercício Anterior
QUADRO DE JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA		
Juros e Correção Monetária da Dívida Interna	0,00	0,00
Juros e Correção Monetária da Dívida Externa	0,00	0,00
Outros Encargos da Dívida	0,00	0,00
Total dos Juros e Encargos da Dívida	0,00	0,00

FONTE: LOGUS



Elias Jabbour
Presidente
Instituto Pereira/Passos - IPP
60/685.593-6

Fabiano do Carmo Leite
Coordenador Administração e Finanças
Mat.: 13/292087-4
Instituto Pereira Passos - IPP

Cátia Conceição M. C. da Costa
Gerente Financeira-GP/IPP
Mat.: 13/117.359-0
Instituto Pereira Passos - IPP

Pedro Davi S. Afarcão e Silva
Ma.: 13/290.207-0
Contador
Instituto Pereira Passos
CNC/RS 122.193/0

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES NO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 Orgão: 1135 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 UG: 110035 - INSTITUTO MUNICIPAL DE URBANISMO PEREIRA PASSOS
 Acumulado até Dezembro/2024

Anexo XIX, da Lei 4.320/64

Emitido em: 06/03/25 10:11

R\$ 1,00

ESPECIFICAÇÃO	Pat. Social/ Capital Social	Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	Reservas de Capital	Ajustes de Avaliação Patrimonial	Reservas de Lucros	Demais Reservas	Resultados Acumulados	Ações / Cotas em Tesouraria	TOTAL
Saldos Iniciais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.329.079,79	0,00	1.329.079,79
Ajustes dos Exercícios Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	281.279,12	0,00	281.279,12
Aumento de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resgate / Reemissão de Ações e Cotas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Juros Sobre Capital Próprio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado do Exercício	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173.301,40	0,00	173.301,40
Ajuste de Avaliação patrimonial	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Constituição / Reversão de Reservas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dividendos a distribuir	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital (AFAC)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldos Finais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.783.660,31	0,00	1.783.660,31

FONTE: LOGUS



Elias Jabbour
 Presidente
 Instituto Pereira Passos - IPP
 60/685.593-6

Fabiano do Carmo Leite
 Coordenador Administração e Finanças
 Matr.: 13/292087-4
 Instituto Pereira Passos - IPP

Valia Conceição M. C. da Costa
 Gerente Financeira-IPP
 Matr.: 13/117.359-0
 Instituto Pereira Passos - IPP

Edro Davi S. Alarcão e Silva
 Matr.: 13/290.207-0
 Contador
 Instituto Pereira Passos
 60/685.593-6

Razão Social da Entidade
CNPJ nº 02.944.224/0001-87

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis
Exercício Findo em 31 de dezembro de 2024

1. Contexto Operacional

O Instituto Municipal de Urbanismos Pereira Passos é uma Autarquia, pessoa jurídica de direito público, tendo a sua sede administrativa situada na Rua Gago Coutinho nº 52 – Laranjeiras.

Foi criada pela Lei nº 2689 de 01 de dezembro de 1998, instituída pelo Decreto nº 17.288 de 08 de janeiro de 1999, vinculada à Secretaria Municipal da Casa Civil, conforme Decreto RIO nº 53.302 de 06 de outubro de 2023.

A sua missão institucional concentram-se substancialmente em : gerir informações sobre a cidade, de modo que o planejamento de políticas públicas e intervenções urbanas tenham apoio em dados qualificados, contribuindo para a melhoria das condições de vida da população, a eficiência da gestão pública e da promoção do desenvolvimento urbano sustentável, atuando fundamentalmente na descentralização administrativa dos serviços prestados pela Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro à população carioca.

A Autarquia recebe, regularmente, recursos financeiros para cumprir os compromissos na execução das atividades fins da entidade, provenientes das dotações orçamentárias do Orçamento Anual da PCRJ.

2. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis estão apresentadas de acordo com as orientações estabelecidas pelo Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público (MCASP, 10ª ed., aprovado pela Portaria Conjunta STN/SOF nº 23, de 11 de Dezembro de 2023, Portaria Conjunta STN/SRPC nº 22, de 11 de Dezembro de 2023 e Portaria STN/MF nº 1568, de 11 de Dezembro de 2023), que consolida os dispositivos da Lei nº 4.320/1964 e define normas contábeis aplicáveis ao Setor Público; Instruções de Procedimentos Contábeis (IPC's), emitidas pela STN; Normas Brasileiras de Contabilidade aplicadas ao Setor Público (NBC TSP's), emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e disposições legais complementares vigentes.

As demonstrações contábeis foram elaboradas com base nas informações de execução orçamentária, financeira e patrimonial realizadas pela entidade no Sistema Integrado de Administração Financeira e Contábil (SIAFIC Carioca) da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro, sendo de responsabilidade do gestor da entidade as operações realizadas, bem como a ratificação das informações contidas nas demonstrações contábeis.

As demonstrações referem-se ao exercício financeiro de 2024, coincidindo, por disposição legal, com o ano civil, ou seja, de 1º de janeiro a 31 de dezembro, sendo compostas por: Balanço Orçamentário (BO), Balanço Financeiro (BF), Balanço Patrimonial (BP), Demonstração das Variações Patrimoniais (DVP), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC), Demonstração das Mutações no Patrimônio Líquido (DMPL) e Notas Explicativas (NE).

As demonstrações contábeis e todos os saldos das notas explicativas estão apresentados em reais, que é a moeda atual e oficial da República Federativa do Brasil.

3. Principais Práticas Contábeis Adotadas

Na elaboração das demonstrações contábeis, as principais práticas contábeis realizadas para registro e reconhecimento de Ativos, Passivos, Receitas e Despesas foram as seguintes:

3.1. Receitas

Pelo enfoque patrimonial, foi utilizado como critério para o reconhecimento o impacto da situação líquida patrimonial, baseado no princípio contábil da Competência e Oportunidade.

Pelo enfoque orçamentário, o critério de escrituração e registro das receitas ou ingressos, obedeceu ao art. 35, I, da Lei nº. 4.320/64, ou seja, pertencem ao exercício financeiro as receitas nele arrecadadas, no momento do ingresso efetivo em caixa.

3.2. Despesas

Pelo enfoque patrimonial, as despesas refletidas nas demonstrações foram registradas com base, exclusivamente, em fatos geradores econômicos e patrimoniais ocorridos no exercício, independentemente de correspondentes e efetivos pagamentos, podendo os valores serem ou não oriundos da execução orçamentária.

Pelo enfoque orçamentário, de acordo como art. 35 da Lei 4.320/64, a despesa foi reconhecida pelos valores empenhados no exercício.

3.3. Restos a Pagar

Os restos a pagar inscritos como não processados, quando liquidados e não pagos em exercício posterior ao de referência, passam a ser controlados como restos a pagar não processados liquidados.

Os restos a pagar processados inscritos, que não foram pagos ou cancelados até o encerramento do exercício, permanecem registrados no passivo financeiro.

3.4. Caixa e Equivalentes de Caixa

As aplicações financeiras e demais investimentos, inclusive fundos com liquidez imediata, são mensurados pelo valor original, atualizados até a data data-base do encerramento das demonstrações contábeis, sendo as atualizações apuradas e registradas em contas de resultado ou patrimonial.

Os registros dos recebimentos de recursos financeiros são efetuados individualmente nas contas bancárias, segregados em recursos próprios, recursos vinculados e garantias contratuais.

3.5. Créditos a Curto Prazo

Destacam-se os valores relativos aos créditos orçamentários a receber da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro para pagamento de custeio/investimento, reconhecidos simultaneamente às obrigações no Passivo da entidade.

Temos também reconhecido como crédito a receber o valor referente a permissão de uso de parte do espaço do Instituto pela a ONU HABITAT – processo IPP-PRO-2023/00050.

3.6. Estoques

Os bens de almoxarifado/estoque são mensurados pelo custo médio das compras, em conformidade com o inciso III, art. 106 da Lei Federal nº 4.320/64 e Resolução Conjunta CGM/SMA nº 55/2010, que dispõe sobre normas para movimentação, registro e controle dos materiais existentes.



3.7. Imobilizado

Os itens do ativo imobilizado são reconhecidos inicialmente com base no valor de aquisição ou produção, conforme disposto no inciso II, art. 106 da Lei Federal nº 4.320/64 e na Resolução CGM nº 1.642/2020, que dispõe sobre normas para registro contábil, controle e a movimentação dos bens patrimoniais permanentes. São atualizados por ajustes de depreciação e amortização considerando as taxas divulgadas na Nota 4.3.6.

3.8. Intangível

O reconhecimento inicial dos ativos intangíveis é efetuado pelo valor de aquisição ou de desenvolvimento, incluindo qualquer custo diretamente atribuível à preparação do ativo para a sua finalidade, seguindo no que couber o disposto na Resolução CGM nº 1.642/2020 que dispõe sobre normas para o registro contábil, o controle e a movimentação dos bens patrimoniais permanentes

3.9. Reconhecimento de Passivos

Todas as obrigações, independentemente da execução orçamentária da despesa, são reconhecidas no Passivo, em observância ao regime de competência.

As provisões são registradas pelos valores estimados, informados Procuradoria Geral do Município - PGM de acordo com os riscos potenciais de desembolso com perdas prováveis nas ações trabalhistas e/ou cíveis e/ou fiscais, reconhecidas até o encerramento do exercício, em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade aplicadas ao Setor Público (NBC TSP's), emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

4 – Informações Complementares

4.1 – Balanço Orçamentário

Despesas por Tipo de Crédito:

Detalhamento	Dotação Inicial	Créditos Suplementares Abertos	Cancelamentos	Dotação Atualizada
	R\$	R\$	R\$	R\$
Pessoal e Encargos	1.332.286,00	2.402.500,00 -	22.500,00	3.712.286,00
Outras Despesas Correntes	4.995.243,00	1.067.900,00 -	536.876,14	5.526.266,86
Investimentos	56.000,00	16.949.490,00 -	4.928.760,81	12.076.729,19
Inversões Financeiras				
Total	6.383.529,00	20.419.890,00	-5.488.136,95	21.315.282,05

Execução das Receitas e das Despesas:

As receitas geradoras de recursos financeiros da entidade constituem-se, fundamentalmente, pelas subvenções recebidas através das dotações orçamentárias da Prefeitura e por meio da venda de livros próprios e de terceiros, venda de arquivos digitais e plantas heliográficas, rendimentos de aplicações financeiras e cessão de direito, tendo a seguinte composição em 31/12/2024:

Detalhamento	31/12/2024 R\$	%	31/12/2023 R\$	%
Receita Patrimonial	62.896,61	30,38	67.253,17	64,10
Receita de Serviços	10.910,00	5,27	18.805,00	17,92
Transferências Correntes	94.780,14	45,78		0,00
Outras Receitas	38.433,94	18,57	18.863,70	17,98
Total	207.020,69	100	104.921,87	100

As principais despesas empenhadas, liquidadas e pagas em 2024, de acordo com a sua fonte de custeio foram :

Detalhamento	Valor Empenhado		Valor Liquidado		Valor Pago	
	R\$	%	R\$	%	R\$	%
Pessoal e Encargos	3.292.500,75	20,19	3.292.500,75	20,70	3.015.059,67	19,37
Outras Despesas Correntes	2.649.749,31	16,25	2.370.449,34	14,90	2.305.977,70	14,81
Investimentos	10.363.776,86	63,56	10.244.808,85	64,40	10.244.808,85	65,82
Inversões Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	16.306.026,92	100	15.907.758,94	100	15.565.846,22	100

4.2 – Balanço Financeiro

O Balanço Financeiro evidencia todas as movimentações financeiras que impactam caixa ou o equivalente, ou seja, apresenta o Resultado Financeiro do Exercício.

Detalhamento	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
Resultado Orçamentário	(16.099.006,23)	(15.442.122,83)
Transferências Financeiras Recebidas	16.447.659,96	15.205.921,62
Restos a Pagar Inscritos no Período	740.180,70	1.083.229,21
Restos a Pagar Pagos no Período	(1.065.464,91)	(883.976,01)
Saldo do Resultado de Transações Extraorçamentárias	5.588,57	370,63
Outros Pagamentos e Recebimentos Extraorçamentários	-	-
Resultado Financeiro	28.958,09	(36.577,38)

4.2.1 – Transferências Financeiras Recebidas

Os valores das Transferências Recebidas para a execução orçamentária são registrados no Balanço Financeiro na coluna ingressos, sendo provenientes da dependência financeira com o Tesouro Municipal, alcançando o valor de R\$ 16.447.659,96 em 31/12/2024.

4.2.2 – Restos a Pagar

Os valores inscritos em Restos a Pagar em 31/12/2024 são demonstrados no Balanço Financeiro na coluna de ingressos, como recebimentos extra-orçamentários, para fins de ajuste financeiro da parcela não paga da despesa orçamentária empenhada, demonstrada na coluna de dispêndios. A composição por natureza da despesa dos valores inscritos no exercício está apresentada no quadro a seguir:

Detalhamento	RPN inscrito em 31/12/2024		RPP inscrito em 31/12/2024	
	R\$	%	R\$	%
Pessoal e Encargos Sociais	-	0,00	277.441,08	81,14
Outras Despesas Correntes	279.299,97	70,13	64.471,64	18,86
Investimentos	118.968,01	29,87	-	0,00
Total	398.267,98	100	341.912,72	100

4.3 – Balanço Patrimonial

Neste capítulo são apresentados os detalhes dos principais grupos desta Demonstração.

4.3.1 – Créditos a Curto Prazo

Compreende os valores a receber por fornecimento de serviços, e transferências a receber do Tesouro realizáveis até 31/12/2024, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
Clientes - Intra OFSS	-	-
Clientes	49.640,00	-
Créditos de Transferências	-	-
Créditos de Transferências Intra OFSS	827.600,57	1.224.733,59
Demais Contribuições	-	-
Total	877.240,57	1.224.733,59

O valor apresentado na conta Créditos de Transferências Intra no exercício de 2023 pertencia ao grupo Demais Créditos e Valores a Curto Prazo, onde foi demonstrado naquele exercício.

4.3.2 – Demais Créditos e Valores a Curto Prazo

Os saldos registrados neste grupo referem-se aos demais créditos não recebidos até 31/12/2024, com expectativa de recebimento até 31/12/2025, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
Adiantamentos Concedidos	32.632,76	54.216,10
Outros Créditos e Valores a Curto Prazo a Receber - Intra OFSS	-	-
Outros Créditos e Valores a Curto Prazo	312,58	-
Total	32.945,34	54.216,10

4.3.3 – Estoques

Compreende o valor dos bens adquiridos ou produzidos com o objetivo de venda ou utilização própria no curso normal das atividades

Detalhamento	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
Almoxarifado	31.136,74	33.892,18
Estoques para Distribuição - livros e publicações	685.549,56	492.690,14
Total	716.686,30	526.582,32

4.3.4 – Despesas Pagas Antecipadamente

Compreende as despesas antecipadas, cujos valores são apropriados "pró rata temporis", ou seja, apropriados à despesa conforme o período de tempo transcorrido, e cujos benefícios ou prestação de serviço a entidade ocorrerão no curto prazo, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Objeto	Parte contratada	Prazo total remanescente	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
Prêmio de Seguros a Apropriar	Seguro Estagiários	Clube Pasi de Seguros	12 meses	865,60	595,20
Total				865,60	595,20

4.3.5 – Realizável a Longo Prazo

Compreende os valores a receber por transferência a receber do Tesouro e com expectativa de recebimento após o término do exercício seguinte, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
Créditos Realizáveis a Longo Prazo - Intra OFSS	-	43.527,87
Total	-	43.527,87

O valor inscrito nesta conta refere-se ao parcelamento da dívida dos restos a pagar de 2020 que foi parcelada em até 10 anos, a última parcela será paga em 2025.

4.3.6 – Imobilizado

Compreende os direitos que tenham por objeto bens móveis destinados a manutenção das atividades da entidade ou exercidos com essa finalidade, conforme quadro demonstrativo.

Bens Móveis

Detalhamento	Taxa Anual Deprec. %	Custo de aquisição em 31/12/2024 R\$	Depreciação em 31/12/2024 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2024 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2023 R\$
Máquinas, Aparelhos, Equip. e Ferramentas	10	193.230,12	-170.326,77	22.903,35	20.289,55
Equip de Processamento de Dados	20	3.348.184,52	-2.723.344,88	624.839,64	455.727,37
Móveis e Utensílios	10	517.647,41	-486.906,09	30.741,32	27.645,11
Total Bens Móveis		4.059.062,05	(3.380.577,74)	678.484,31	503.662,03

Bens Imóveis - Custo de Aquisição

Detalhamento	Taxa Anual Deprec %	Custo de aquisição em 31/12/2024 R\$	Depreciação em 31/12/2024 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2024 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2023 R\$
Terrenos	-	-	-	-	-
Edificações					
Total Bens Imóveis		-	-	-	-

Imobilizado Total

4.059.062,05 - 3.380.577,74 678.484,31 503.662,03

4.3.7 – Intangível

Compreende os direitos que tenham por objeto bens incorpóreos destinados a manutenção da entidade ou exercidos com essa finalidade, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	Taxa Anual Amort. %	Custo de aquisição em 31/12/2024 R\$	Amortização + Redução em 31/12/2024 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2024 R\$	Valor Líquido Contábil em 31/12/2023 R\$
Sistemas Aplicativos - Softwares		64.165,50	-	64.165,50	64.165,50
Marcas, Direitos e Patentes		746.200,22	(400.690,45)	345.509,77	358.566,73
		-	-	-	-
Total		810.365,72	(400.690,45)	409.675,27	422.732,23

4.3.8 – Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Assistenciais a Pagar

Compreende as obrigações referentes a salários ou remunerações, bem como benefícios aos quais o empregado ou servidor tenha direito e encargos a pagar, benefícios assistenciais, decorrentes dessas obrigações, com vencimento no curto prazo, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo	
	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
Pessoal a Pagar	395.233,08	146.772,36
Encargos Sociais	85.803,86	31.483,88
Total	481.036,94	178.256,24

O Instituto não possui obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Assistenciais com vencimento a Longo Prazo.

4.3.9– Fornecedores e Contas a Pagar

Compreende as obrigações junto a fornecedores de mercadorias e outros materiais utilizados nas atividades operacionais da entidade, bem como as obrigações decorrentes da prestação de serviços e outras contas a pagar, com vencimento no curto prazo, sendo apresentados da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo		Longo Prazo	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$	R\$	R\$
Fornecedores e Contas a Pagar - Intra OFSS	5.098,85	1.828,38	-	-
Fornecedores e Contas a Pagar - Terceiros	489.238,61	1.048.234,95	-	-
Renegociação de Dívidas com Fornecedores	43.527,87	50.000,00	-	-
Fornecedores e Contas a Pagar - Parcelamento	-	-	-	43.527,87
Total	537.865,33	1.100.063,33	-	43.527,87

4.3.10 – Obrigações Fiscais

Compreende as obrigações das entidades com o governo relativas a impostos, taxas e contribuições, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo	
	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
Obrigações Fiscais - União	13.391,31	41.286,26
Total	13.391,31	41.286,26

O Instituto não possui Obrigações Fiscais com vencimento a Longo Prazo.

4.3.11 – Provisões

Compreende os passivos de prazo ou de valor incertos, referentes as ações judiciais, que representam obrigações correntes provenientes de eventos já ocorridos, e apresentam possibilidade de perdas, consideradas como provável de desembolsos de recursos, registrados com base nas informações prestadas pela A Procuradoria Geral do Município – PGM e, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo	
	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
Riscos Trabalhistas	-	166.145,22
Total	-	166.145,22

Conforme informação da PGM - , o Instituto não possui obrigações correntes provenientes de ações judiciais inscritas que apresentam possibilidade de perdas no exercício de 2024.

O Instituto não possui Provisões com vencimento a Longo Prazo.

4.3.12 – Demais Obrigações

Compreende as obrigações da entidade junto a terceiros, não inclusas nos subgrupos anteriores, sendo apresentadas da seguinte forma:

Detalhamento	Curto Prazo	
	31/12/2024 R\$	31/12/2023 R\$
Consignações sobre Folha de Pagamento - Terceiros	20.493,77	-
Depósitos e Cauções	9.877,78	8.729,44
Receita a Apropriar - Terceiros	10.791,96	10.791,96
Outras Obrigações - Intra OFSS	1.684,79	2.105,96
Outras Obrigações - Terceiros	12.853,26	12.071,28
Total	55.701,56	33.698,64

No exercício de 2023 não temos saldo na conta Consignações sobre Folha de Pagamento, pois a folha ficou contabilizada pelo valor bruto na conta Salários.

O Instituto não possui Demais Obrigações com vencimento a Longo Prazo.

4.3.13 – Resultado Diferido

Compreende o valor das variações patrimoniais aumentativas já recebidas que efetivamente devem ser reconhecidas em resultados em anos futuros e que não haja qualquer tipo de obrigação de devolução por parte da entidade.

O saldo dessa conta está formado pelo montante ainda não apropriado em receita, dos valores recebidos provenientes do Contrato SMFP nº 104/2022 com o Banco Santander do Brasil S/A, para prestação de serviços de pagamento das folhas salariais da Administração Direta e Indireta, que serão

reconhecidos no resultado em seus períodos de competência futura. Os valores referentes a curto prazo, encontram-se no grupo Demais Obrigações – Receita a Apropriar.

Detalhamento	Objeto do Termo de Contrato	Parte contratada	Prazo total remanescente (meses)	Longo Prazo	
				31/12/2024	31/12/2023
				R\$	R\$
Contrato nº 104/2022 SMFP	Cessão de Direito de Operacionalização da Folha de Pagamento	Banco Santander	21	18.885,93	29.677,89
Total				18.885,93	29.677,89

4.3.14 – Patrimônio Líquido

O Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos possui em seus Resultados Acumulados o valor de R\$ 1.783.660,31

O detalhamento do Resultado do Exercício e Acumulado está apresentado no quadro a seguir:

Detalhamento	31/12/2024	31/12/2023
	R\$	R\$
Resultado do Exercício	173.301,40	2.416.714,79
Resultado de Exercícios Anteriores	1.329.079,79	(1.087.635,00)
Ajustes de Exercícios Anteriores	281.279,12	-
Total	1.783.660,31	1.329.079,79

O Resultado do Exercício foi, fortemente, impactado pelos fatores indicados a seguir:

- Receita Própria arrecadada maior do que a execução da despesa
- Reconhecimento pela competência de valores a receber de Termo de Cessão de direito de uso, ficando contabilizado na conta do ativo –Faturas Duplicatas a Receber.
- Recebimento de equipamentos de informática por doação.

Foram realizados os seguintes ajustes de exercícios anteriores, tendo sido provocados por retificação de erros de registros feitos em exercícios anteriores não atribuíveis a fatos subsequentes, conforme apresentado no quadro a seguir: